

第一章 温厚收费所 2025 年房建日常维护经费第二次统筹工程 (施工) 采购公告

一、项目概况

1.1 本采购项目温厚收费所 2025 年房建日常维护经费第二次统筹工程(以下简称“本项目”),由江西省交通投资集团有限责任公司南昌西管理中心《南昌西管理中心关于温厚收费所 2025 年房建日常维护经费第二批统筹工程项目的批复》(赣交投南昌西养字〔2025〕24 号)文批准建设。采购人为江西赣粤高速公路股份有限公司温厚收费所(以下简称“采购人”),建设资金来自上级拨款,出资比例为 100%。本项目已具备采购条件,现对该项目进行公开挂网询比采购,实行资格后审。

本项目位于温厚高速向塘收费站、温家圳收费站院内。项目目标为向塘收费站办公楼安装铝板门及修复:单开铝板门 25 樘、单开防盗门 3 樘、双开铝板门 9 樘、子母铝板门 2 樘、门套 1m、拆除原有烂门 40 樘;办公楼更换铝合金窗及玻璃墙:拆除原有烂窗 196.24 m²、铝合金推拉窗 196.24 m²、拆除玻璃墙 140.8 m²、玻璃墙 140.8 m²;门卫室修缮、更换大门及屋面改造:钢结构除锈、焊接点刷漆 19.14 m²、破损钢结构更换、钢结构构件加密 0.2 吨、树脂瓦 23.94 m²、屋檐挡水条 20.2 米、墙面、侧顶铲除打磨 86.8 m²、墙面、侧顶刮瓷及乳胶漆 86.8 m²、肯德基门 2.1 m²、智能门锁 1 个;温家圳收费站食堂餐厅墙面、顶板铲除打磨、刮瓷及乳胶漆 320 m²、食堂原顶拆除、铝扣板吊顶 75 m²、LED 吊顶灯 6 个等更换改造项目。本次采购总投资约 21.43 万元。

1.2 计划工期、缺陷责任期:本项目计划工期 30 天,计划开工日期

为 2025 年 10 月 20 日，缺陷责任期 12 个月。

1.3 采购范围及合同段划分

标段	采购细项	主要工程内容	服务地点	备注
2025WHFWWX	向塘站办公楼更换门、窗、玻璃墙、门卫室修缮、更换大门及屋顶修缮；温家圳站食堂改造维修	向塘收费站办公楼安装铝板门及修复：单开铝板门 25 樘、单开防盗门 3 樘、双开铝板门 9 樘、子母铝板门 2 樘、门套 1m、拆除原有烂门 40 樘； 办公楼更换铝合金窗及玻璃墙：拆除原有烂窗 196.24 m²、铝合金推拉窗 196.24 m²、拆除玻璃墙 140.8 m²、玻璃墙 140.8 m²；门卫室修缮、更换大门及屋面改造：钢结构除锈、焊接点刷漆 19.14 m²、破损钢结构更换、钢结构构件加密 0.2 吨、树脂瓦 23.94 m²、屋檐挡水条 20.2 米、墙面、侧顶铲除打磨 86.8 m²、墙面、侧顶刮瓷及乳胶漆 86.8 m²、肯德基门 2.1 m²、智能门锁 1 个； 温家圳收费站食堂餐厅墙面、顶板铲除打磨、刮瓷及乳胶漆 320 m²、食堂原顶拆除、铝扣板吊顶 75 m²、LED 吊顶灯 6 个等更换改造项目	向塘收费站 温家圳收费站	

二、响应人资格要求

2.1 参与响应供应商具有独立法人资格，持有有效的企业法人营业执照（或事业单位法人证书）；和企业安全生产许可证；具有房屋建筑工程施工总承包企业资质三级及以上资质。

2.2 满足附表一、二、三、四、五、六规定的资质条件、业绩、财务、信誉要求、主要人员资格要求等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

三、采购文件的获取

3.1 凡有意参与响应者，请于 2025 年 9 月 22 日至 2025 年 9 月 29 日 10 时（北京时间）前，将响应人营业执照和安全生产许可证及资质证书的彩色扫描件发送至电子邮箱：371605593@qq.com。发送电子邮件时，请注明“温厚收费所 2025 年房建日常维护经费第二次统筹工程+响应人名称+联系人姓名+联系电话”。采购人核实响应人后，即将询比采购文件（电子版）发至响应人邮箱。响应人收到询比采购文件后请及时回复确认。如有异常，请及时与采购人联系，否则一切后果自行承担。

3.2 如有相关补遗将在《江西省交通投资集团南昌西管理中心网》（<http://www.jxgsgl.com/sgzx/Index.shtml>）发布相关补遗公告，不再另行通知。

四、响应文件的递交

4.1 采购人不组织现场考察或预备会，如响应人认为需要进入现场考察，考察期间，采购人将予以配合，费用由响应人自理；在现场考察过程中，响应人如果发生人身伤亡、财物或其它损失，不论何种原因所造成，采购人均不负责。如响应人有任何疑问均可以书面方式通知采购人。

4.2 响应文件递交的截止时间为 2025 年 9 月 29 日 10 时 00 分由响应人的法定代表人持本人身份证或其授权的代理人持授权委托书和授权人身份证于当日 9 时 30 分至 10 时 00 分将相应文件递交至温厚收费所丰厚站会议室。响应文件除纸质版外，需同时提交电子扫描版副本（U 盘）。

4.3 逾期到达或者未送达指定地点的或未按采购文件要求密封的响应文件，采购人将不予受理。

五、发布公告的媒介

5.1 本次采购公告在江西省国有企业采购交易服务平台（<http://www.jxgpcg.com/>）和《江西省交通投资集团南昌西管理中心网》（<http://www.jxgsgl.com/sgzx/Index.shtml>）上发布。

六、响应价格

6.1 响应人的报价为在采购项目实施期间，完成相关工作内容的全部费用。

6.2 有效响应：响应人的报价在最高限价以内的为有效报价。

6.3 响应人所填报的单价及合计价均以人民币为单位。

6.4 采购最高限价为 214267.80 元。

6.5 已标价报价清单的修正：在签订合同前，若采购人认为成交人已标价报价清单存在不平衡报价，在不改变总价的前提下，成交人须接受采购人对相关部分单价或总额价的修正，且按采购人规定的时间提交修正后的已标价工程量清单，否则，采购人将取消其成交资格。

七、评审方式

7.1 本次采购采用合理低价法。

7.2 采购开封现场响应人法人代表或授权委托人应在场，负责解答有关事宜。

八、联系方式

采购人：江西赣粤高速公路股份有限公司温厚收费所

地址：江西省南昌市红谷滩区厚田乡丰厚收费站

联系人：敖女士

联系电话：0791-86132441

江西赣粤高速公路股份有限公司温厚收费所

2025年9月22日



附表 1 资格审查条件（资质最低要求）

资质等级要求
投标人须同时具备以下资质： （1）具有独立法人资格，持有有效的企业法人营业执照（或事业单位法人证书）；和企业安全生产许可证；具有房屋建筑工程施工总承包企业资质三级及以上资质。

附表 2 资格审查条件（业绩最低要求）

业绩要求
无

附表 3 资格审查条件（财务最低要求）

财务要求
无

附表4格审查条件（信誉最低要求）

信誉要求
1、未被江西省交通运输厅及以上管理部门取消在江西省内的投标资格或禁止进入江西省公路建设市场且处于有效期内。 2、未被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书； 3、未进入清算程序，或报价资格被取消，财产被接管、冻结被宣告破产，没有骗取成交或严重违约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录或其他丧失履约能力的情形； 4、响应人信誉要求参照交通运输部《公路工程标准施工招标文件》（2018年版第一册）第二章“投标人须知”第1.4.4项的规定，响应人必须有良好的信誉，最近3年（指2022年9月1日至发布询比采购公告前一日，下同）内工程施工中不存在重、特大工程质量事故或重、特大安全事故的情况。 5、在江西省交通建设市场信用信息管理系统最新发布的信用评价结果中未被评定为D级。 6、在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn）中未被列入严重违法失信企业名单； 7、在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信被执行人名单； 8、响应人或其法定代表人、委托代理人（如有）、拟委任的项目经理和项目总工在近3年内无行贿犯罪记录。

附录 5 资格审查条件（项目经理要求）

人员	数量要求	资质要求	备注
		无	

附录 6 资格审查条件（其他要求）

其他要求
无