

永修收费所艾城站宿舍楼、活动楼外墙维修改造工程施工 询比采购公告

1. 采购条件

本项目永修收费所艾城站宿舍楼、活动楼外墙维修改造工程（项目名称）（以下简称“本项目”）已由江西省交通投资集团有限责任公司南昌北管理中心批准实施。项目业主为江西赣粤高速公路股份有限公司永修收费所，建设资金来自南昌北管理中心 2025 年房屋经费，项目出资比例为 100%，资金已落实，采购人为江西赣粤高速公路股份有限公司永修收费所。本项目已具备采购条件，现对该项目施工进行公开采购。

2. 项目概况与采购范围

2.1 项目概况

本项目位于江西省九江市永修县艾城镇昌九高速公路艾城收费站，永修收费所艾城站的宿舍楼和活动楼因建成年代久，且未对楼外墙面进行防水处理，导致后刮的仿瓷漆出现大面积的脱落以及楼内墙面渗水，现需对艾城站的宿舍楼、活动楼外墙进行维修，主要工程量包括：给水管及雨水管改造、铲除外墙漆、外墙防水、外墙喷真石漆。本项目预算金额约 34.93 万元。

2.2 采购范围及标段划分

本次采购划分为 1 个标段，即 WQWX 标，采购范围及主要工程内容详见下表。

标段	施工位置	采购范围
WQWX	艾城收费站院内	宿舍楼及活动楼外墙维修改造（给水管及雨水管改造、外墙防水工程、铲除原外墙漆、外墙喷真石漆）

2.3 计划工期

本次采购计划工期 50 个日历日。

3. 响应人资格要求

3.1 本次采购要求响应人具备的资质要求、财务要求、业绩要求、信誉要求、项目经理和项目总工资格要求、其他要求见附表 1~附表 6，并具备相应的施工能力。

3.2 本次采购不接受联合体响应。

3.3 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的单位，不得参加响应。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（即关联企业组），不得参加同一标段响应或者未划分标段的同一采购项目响应，否则，相关响应均无效。

3.4 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的响应人，不得参加响应。

3.5 在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单的响应人不得参加响应。

3.6 本次采购采用资格后审合格制，评审办法为技术评分最低报价法。

4. 采购文件的获取

4.1 凡有意参加本次采购活动的响应人，请于 2025 年 9 月 16 日 9 时 30 分至 2025 年 9 月 22 日 16 时 30 分将填写完整并盖单位章的企业营业执照、安全生产许可证、资质证书、单位介绍信、经办人身份证、报名登记表发送至 43654378@qq.com 邮箱进行报名（格式详见附件），发送时请注明“永修收费所艾城站宿舍楼、活动楼外墙维修改造工程施工+响应人名称+联系人姓名+联系电话”。报名后应及时和采购人进行电话确认（不含节假日），经采购人确认后 24 小时内将采购文件发送至响应人提供的电子邮箱。未在规定的时间内报名或者非正常方式获取的采购文件及相关资料的均视为无效，不具备参加本次采购活动的资格。报名登记表格格式详见附件 1，单位介绍信格式详见附件 2。

4.2 采购文件每套售价 0 元，逾期不提供。

5. 响应文件的递交

5.1 采购人不组织工程现场踏勘，不召开响应预备会。

5.2 响应文件递交的截止时间（响应截止时间，下同）2025 年 9 月 23 日 10 时 00 分。请响应人于 2025 年 9 月 23 日 09 时 30 分至 2025 年 9 月 23 日 10 时 00 分由响应人法定代

表人（持本人身份证原件和法定代表人身份证明）或授权委托人（持本人身份证原件和授权委托书）将响应文件面交采购人，递交地点：江西省九江市永修县永丰垦殖场永修收费所办公楼三楼会议室。采购人定于响应文件递交截止的同一时间举行开标，响应人法定代表人或其授权代理人应准时出席，否则将视其默认开标结果。

5.3 未按采购文件要求包封、逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理，响应文件必须现场递交采购人，不接受邮寄等其他递交方式。

6. 发布公告的媒介

本次采购公告在江西省国有企业采购交易服务平台 (<https://www.jxgqcg.com/>)、江西省交通投资集团有限责任公司南昌北管理中心 (<https://www.jxgsgl.com/cbzx/Index.shtml>) 网站上发布。

7. 联系方式

采购人名称：江西赣粤高速公路股份有限公司永修收费所

地 址：江西省九江市永修县永丰垦殖场永修收费所

联 系 人：梁强

电 话：0791-86131777 18679223768

江西赣粤高速公路股份有限公司
永修收费所
2025年9月15日

附表 1 资格审查条件(资质最低要求)

资质等级要求
响应人必须同时具备以下资质： （1）具有独立法人资格、持有有效的营业执照（或事业单位法人证书）； （2）施工资质具有建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级（及以上）资质或建筑装饰装修工程专业承包资质二级（及以上）； （3）具有合法有效的建筑施工企业安全生产许可证。

附表 2 资格审查条件(财务最低要求)

财务要求
无

附表 3 资格审查条件(业绩最低要求)

业绩要求
具备维修改造业绩 2 个含以上，出具业绩合同佐证

附表 4 资格审查条件(信誉最低要求)

信誉要求

响应人应同时满足下列要求：

- (1) 未被江西省交通运输厅及其上级单位取消在江西省内的投标资格或禁止进入江西省公路建设市场且处于有效期内；
- (2) 在江西省交通运输厅发布的 2024 年度信用评价结果中未被评为 D 级（未被评价的单位视为 B 级）；
- (3) 未被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书；
- (4) 未进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (5) 最近 3 年（指 2022 年 1 月 1 日至采购公告发布前一日，下同）内工程施工中不存在有重、特大工程质量事故或重、特大安全事故的情况。
- (6) 在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn>）未被列入严重违法失信企业名单；
- (7) 在“信用中国”网站（<http://www.gsxt.gov.cn>）中未被列入失信被执行人名单；
- (8) 响应人及其法定代表人、委托代理人（如有）、拟委任的项目经理和项目总工在近三年内无行贿犯罪行为。

附表 5 资格审查条件(项目经理和项目总工资格最低要求)

人员	数量	资格要求	在岗要求
项目经理	1	持有二级注册建造师（建筑工程专业），具有省级及以上交通运输主管部门或住房与城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格 B 类证书， 年龄 55 周岁及以下。	无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目成交后能够从该项目撤离）
项目总工	1	具有中级及以上职称， 年龄 55 周岁及以下。	

附表 6 资格审查条件(其他要求)

其他要求
无

附件 1：报名登记表

永修收费所艾城站宿舍楼、活动楼外墙维修改造工程施工询比采购 报名登记表

响应人名称			
响应人地址		邮编	
法定代表人姓名		手机	
授权代理人姓名		手机	
单位电话		邮箱	
营业执照		采购人审核 人签字	
安全生产许可证			
资质证书			
单位介绍信和经办人身份证			
采购文件 是否已发放		采购人发售 人签字	
响应人法定代表人或其授权代理人签字确认			

- 备注：1. 表内信息除斜体字部分外，其余信息响应人在报名前应事先填写完整；
2. 报名登记表记载的邮箱将作为响应人接收本项目采购文件及固化清单的途径，请准确填写。

附件 2:

介绍信

致：江西赣粤高速公路股份有限公司永修收费所

兹授权_____（身份证号：_____）代表我公司办理贵单位永修收费所艾城站宿舍楼、活动楼外墙维修改造工程项目 WQWX 合同段询比采购事宜，请予接洽！

响应人（单位全称）：_____（盖单位公章）

年____月____日

