

江西美福物业服务有限公司绿植租摆及养护服务外包项目 采购公告

江西美福物业服务有限公司绿植租摆及养护服务外包项目已具备采购条件，现公开邀请供应商参加采购活动。

1. 采购项目简介

1.1 采购项目名称：江西美福物业服务有限公司绿植租摆及养护服务外包项目（以下简称“本项目”）

1.2 采购人：江西公路开发有限责任公司

1.3 采购代理机构：江西交投嘉特信招标咨询有限公司

1.4 采购项目资金落实情况：已落实

1.5 采购项目概况：

（1）项目概况：本次项目为采购恒锦花苑二期 1#商务办公楼绿植租摆及养护服务、办公楼外围景观绿化带绿植养护服务以及应节绿植采购布置及养护服务的供应商，供应商需根据发包人具体需求，综合考量办公楼区域面积、功能划分、光照条件、人员流动规律及绿植生长情况，规划摆放位置，科学制定绿植养护计划。通过定期对绿植进行全面巡查，及时处理枯叶、病虫害等问题，保障各区域绿植始终保持良好状态，满足发包人绿植租摆及养护服务需求。

（2）采购预算：49 万元。

1.6 成交供应商数量及成交份额：☒ 一家，成交份额：100%。

2. 采购范围及相关要求

2.1 采购范围：本次采购划分为 1 个标段，即 LZWB 标。采购范围为恒锦花苑二期 1#商务办公楼绿植租摆及养护服务、办公楼外围景观绿化带绿植养护服务以及应节绿植采购布置及养护服务。

2.2 服务期限：一年，具体进场时间以采购人实际通知为准。

2.3 服务地点：恒锦花苑二期 1#商务办公楼。

2.4 质量目标：满足第四章合同附件六《绿植租摆及养护服务外包月度考核表》的要求。



3. 供应商资格要求

3.1 供应商应依法设立且满足如下要求：

(1) 资质要求：具有独立法人资格，持有有效的营业执照。

(2) 财务要求：无。

(3) 业绩要求：供应商近5年（2020年1月1日至采购公告发布前一日，以合同签订时间为准，下同）完成过一项绿植租摆服务或绿化养护服务业绩。

(4) 信誉要求：

①未被依法暂停或取消投标资格；

②未被责令停产停业，暂扣或吊销许可证，暂扣或吊销执照；

③未进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

④在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn>) 中未被列入严重违法失信企业名单；

⑤在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn>) 中未被列入失信被执行人名单；

⑥投标人、投标人的法定代表人、委托代理人（如有）在近3年内无行贿犯罪行为。

(5) 承担本项目的主要人员要求：无。

3.2 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 与采购人存在利害关系且可能影响采购公正性；

(3) 与本项目的其他供应商同为一个单位负责人；

(4) 与本项目的其他供应商存在控股、管理关系；

(5) 为本项目的采购代理机构；

(6) 与本项目的采购代理机构同为一个法定代表人；

(7) 与本项目的采购代理机构存在控股或参股关系；

(8) 处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态；

(9) 进入清算程序，或被宣告破产，或存在其他丧失履约能力的情形；

(10) 在国家企业信用信息公示系统 (<https://www.gsxt.gov.cn/>) 中被列入严



重违法失信企业名单；

(11) 在“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单；

(12) 供应商、供应商的法定代表人、委托代理人 (如有) 在近三年内存在行贿犯罪行为。

3.3 本次采购项目不接受联合体。

4. 采购文件的获取

4.1 凡有意参加本次采购活动的供应商，请于 2025 年 9 月 3 日 17 时 00 分至 2025 年 9 月 8 日 17 时 00 分将填写完整并加盖供应商单位公章的报名登记表、授权委托书 (如有) 和经办人 (法定代表人或其授权的代理人) 身份证扫描件发送至 jxjtxcg1688@163.com 邮箱进行报名 (报名登记表和授权委托书的格式详见附件 1 和附件 2)，报名后应及时和采购代理机构进行电话确认 (不含节假日)，经采购代理机构确认后 24 小时内，采购文件将发送至供应商提供的电子邮箱 (如遇节假日，代理机构将在节假日后的第一个工作日发送采购文件)。未在规定的时间内报名或者非正常方式获取的采购文件及相关资料均视为无效，不具备参加本次采购活动的资格。

4.2 采购文件每套售价 0 元，逾期不提供。

5. 响应文件的递交及相关事宜

5.1 响应文件递交的截止时间 (响应截止时间) 为 2025 年 9 月 12 日 09 时 30 分，地点为江西交投嘉特信招标咨询有限公司 (江西省南昌市红谷滩区洪州大道西 999 号) 3 楼 1 号开标室。

5.2 请供应商法定代表人 (持本人身份证原件和法定代表人身份证明) 或授权委托人 (持本人身份证原件和授权委托书) 于 2025 年 9 月 12 日 09 时 00 分至 2025 年 9 月 12 日 09 时 30 分将响应文件及纸质银行保函 (如有) 面交采购人。

5.3 未按采购文件要求包封、逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理，响应文件必须面交采购人，不接受邮寄等其他递交方式。



6. 发布公告的媒介

本次采购公告在江西省国有企业采购交易服务平台 (<https://www.jxgqcg.com/>)、江西省交通投资集团有限责任公司(<http://www.jxgsgl.com>)、江西公路开发有限责任公司 (<http://www.jxglkf.com.cn>) 上发布。

7. 联系方式

采 购 人：江西公路开发有限责任公司

地 址：江西省南昌市红谷滩区风顺东街 666 号

邮 编：330108

联 系 人：罗女士

电 话：0791-88551759

上级监督部门：江西省交通投资集团有限责任公司

地址：江西省南昌市红谷滩区九龙湖风顺东街 666 号

电话：0791-862439534

邮政编码：330108

采购人监督部门：江西公路开发有限责任公司纪检监察室

地 址：江西省南昌市红谷滩区风顺东街 666 号

电 话：0791-88551717

邮政编码：330108

代理机构：江西交投嘉特信招标咨询有限公司

地 址：江西省南昌市红谷滩区洪州大道西 999 号

联 系 人：周滋豪、余淑华

电 话：0791-86661055

电子邮件：jxjtxcg1688@163.com



附件 1：报名登记表

江西美福物业服务有限公司绿植租摆及养护服务外包项目

采购报名登记表

供应商名称	(加盖供应商公章)	所响应标段	
法定代表人姓名及身份证号码		手机	
授权委托人姓名及身份证号码		手机	
接收采购文件及相关资料的电子邮箱			
附：法定代表人和其授权代理人（如有）的身份证扫描件			



附件 2：授权委托书

授权委托书（如有）

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改江西美福物业服务有限公司绿植租摆及养护服务外包项目的响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本委托书签署之日起至响应文件有效期期满。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及委托代理人身份证扫描件（双面）。



供应商：_____（加盖供应商单位公章）

法定代表人：_____（签名）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签名）

身份证号码：_____

_____年____月____日