

江西省港航设计院有限公司职工宿舍、品质设计室改造及装修工程采购公告

1. 采购条件

本采购项目江西省港航设计院有限公司职工宿舍、品质设计室改造及装修工程（以下简称“本项目”）已具备采购条件，现对本项目进行公开询比采购。采购人为江西省港航设计院有限公司，项目资金来自企业自筹，资金已落实。

2. 项目概况与采购范围

2.1 项目概况

本采购项目为南昌市西湖区朝阳小区 5 套职工宿舍、品质设计室改造及装修工程，主要包括对原部分损坏墙体、门窗、地面防水及贴砖、灯具线路、水管等进行拆除及更换全部；墙体刮瓷和刷乳胶漆，设计室展示柜制作、办公桌加插（明装）、拆墙及修补、拆后顶部加结构梁等配套安装及垃圾清运附属工程等；预估增加屋顶防水补漏工程（暂列），此项工程费用另作核算。

2.2 采购范围

本次采购划分为 1 个标段，采购范围及主要工作内容见下表所示：

序号	采购范围	主要工程内容
1	职工宿舍、品质设计室改造及装修工程	对原部分损坏墙体、门窗、地面防水及贴砖、灯具线路、水管等进行拆除及更换全部，墙体刮瓷和刷乳胶漆，8 楼展示柜制作、办公桌加插（明装）、拆墙及修补、拆后顶部加结构梁及垃圾清运等附属，具体内容详见工程量清单。



2	屋顶防水补漏工程（暂列价格 3 万元）	屋顶渗水面，做防水处理及补漏， 此项工程费用另作单独核算。
---	------------------------	----------------------------------

备注：屋顶防水补漏工程（如施工），由中标企业选择合格的第三方供应商，需报备采购人同意后方可实施。

2.4 计划工期

本工程计划工期为 60 日历天。计划开始时间为 2025 年 8 月。具体日期以合同规定为准。

2.5 质量要求

交、竣工验收：合格（双方签字确认材料）

2.6 安全目标

不发生一般及以上生产安全事故。

2.7 工程量清单；

详见（工程量清单）

3. 供应商资格条件

3.1 本次采购要求供应商具有相应资质，满足相应财务、业绩、信誉和人员要求。具体要求详见附表 1 至附表 6。

3.2 本次采购不接受联合体响应。

3.3 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的供应商，不得参与本项目的响应。

3.4 在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单的供应商，不得参与本项目的响应。

3.5 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的单位，不得参加响应。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段响应，否则，相关响应均无效。

4. 技术成果经济补偿

本次采购对未中选人响应文件中的技术成果 不给予 经济补偿。

5.采购文件的获取

5.1 凡有意参加本次采购活动的供应商，请于 2025 年 8 月 22 日至 2025 年 8 月 29 日 14 时 30 分登录江西省国有企业采购交易服务平台 (<https://www.jxgqcg.com/>) 或精彩纵横云采购平台 (<https://www.yingcaicheng.com>) 公告查看页面点击“立即参与”，在网上获取电子采购文件及其它资料，未获取电子采购文件及其他材料的不能参与本项目的响应活动。

5.2 平台使用费：供应商需缴纳平台使用费并下载采购文件，平台使用费金额详见平台公告上方“收费标准-平台使用费”。

6.响应文件的递交

6.1 采购人不组织工程现场踏勘和召开投标预备会。

6.2 响应截止时间和开标时间为2025年8月29日14时30分（北京时间）。

6.3 响应文件递交地点和开标地点：供应商必须在响应截止时间前将加盖电子签章的加密电子响应文件上传至精彩纵横云采购平台 (<https://www.yingcaicheng.com>)，否则视为无效响应。

7.发布公告的媒介

本次询比采购公告同时在江西省国有企业采购交易服务平台 (<https://www.jxgqcg.com/>)、江西省港口集团有限公司 (<http://www.jxsqkjt.com>) 网站上发布。

8. 其他

8.1 供应商应随时关注《江西省国有企业采购交易服务平台》 (<https://www.jxgqcg.com/>) 的信息更新，以保证能及时下载本项目的澄清或修改信息。特别需要说明的是，采购人的各项通知、文件均通过网络发布，即默认为已送达供应商，若因供应商未及时上网查收等原因导致的不利后果由供应商自行承担。

8.2 在特殊情况下，采购人如果决定延后响应截止时间，应在“采购公告”规定的截止时间前，将通过《江西省国有企业采购交易服务平台》 (<https://www.jxgqcg.com/>) 网站通知所有供应商延后响应截止时间。在此情况下，采购人和供应商的权利和义务相应延后至新的响应截止时间。

9. 联系方式

采购人：江西省港航设计院有限公司

地 址：江西省南昌市东湖区抚河北路 249 号江西省交通科技综合大楼

邮 编：330000

联系人：蔡工

电 话：0791-86781786

邮 箱：QQ2392751749@qq.com

纪检监察：中共江西省港航设计院有限公司纪律检查委员会办公室

地 址：江西省南昌市抚河北路 249 号

电 话：0791-86785886

