

抚州管理中心 2025 年度附属房建设施日常维护工程施工 询比采购公告

一、询比采购条件

抚州管理中心 2025 年度附属房建设施日常维护工程施工（以下简称“本项目”）经 2025 年第 4 次总经理办公会批复准予实施，建设资金由业主自筹，出资比例 100%，项目业主为抚州管理中心。项目已具备询比采购条件，现对该项目的施工进行公开询比采购。

二、询比采购范围及合同段划分

本次项目采购拟划分为 1 个标段（FZPJ-2025 标），项目投资约为 160 万元，标段划分的主要工程内容等要求详见附表 1。

附表 1

标段	项目名称	建设地点	主要工程内容
FZPJ-2025 标	抚州管理中心 2025 年度附属房建设施日 常维护工程施工	广昌、上塘、东馆、 临川南、相山收费站	便民服务中心工程施工
		抚州南、进贤南收费 站	地面下沉修复工程施工

三、计划工期

本项目计划工期为 3 个月，计划开工日期：2025 年 6 月，缺陷责任期 24 个月(具体开工日期以监理人通知的为准，缺陷责任期以标段实际交工日开始计算)。

四、响应人资格要求

4.1 本次询比采购要求响应人具备的资质条件、财务要求、业绩要求、信誉要求、人员要求等详见附表 1、2、3、4、5。

4.2 本次询比采购不接受联合体投标

4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位(即关联企业),不得参加同一标段响应,否则其响应无效。

4.4 在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)中被列入失信被执行人员名单的响应人,不得参加响应。

4.5 在国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)中被列入严重违法失信企业名单的响应人,不得参加响应。

五、询比采购文件的获取

5.1 凡有意参加响应者,请于**2025年6月4日至2025年6月6日**,每日上午8:30时至下午17:30时(北京时间,下同),将有效企业法人营业执照、企业资质证书、企业安全生产许可证、单位介绍信、经办人身份证、附件1响应报名登记表(格式见附件)彩色扫描件加盖公章的**PDF**文件发送至电子邮箱**1623226594@qq.com**。发送电子邮件时,请注明“响应人名称+联系人姓名+联系电话”(报名材料采取一次性审核通过制,未通过报名的单位取消报名资格)。采购人核实响应人资格条件后,询比采购文件将统一以邮件形式发至响应人报名邮箱内。响应人收到询比采购文件后及时回复确认。

5.2 询比文件(含图纸电子版)每套售价人民币0元。

六、响应文件的递交及相关事宜

6.1 采购人不组织进行工程现场踏勘和召开响应预备会。如响应人认为需要进入现场考察,考察期间,采购人将予以配合,费用由响应人自理;在现场考察过程中,响应人如果发生人身伤亡、财物或其它损失,不论何种原因所造成,采购人均不负责。如响应人有任何疑问均可以书面方式通知采购人。

6.2 响应人应于**2025年6月11日10时00分**前将密封包装的响应文件递交至江西省交通投资集团有限责任公司抚州管理中心。(地址:江西省抚州市临川区迎宾大道1288号江西省交通投资集团抚州管理中心1802室)。采购人定于响应文件递交截止的同一时间同一地点举行公开开标。

6.3 逾期到达或者未送达指定地点的或者不按照采购文件要求密封的响应文件,采购人将不予受理。

6.4 法定代表人委托代理人在本项目整个采购和响应活动过程中不得更换。

6.5 本次询比采用技术评分最低标价法。

七、发布公告的媒介

本次询比采购公告在江西省国有企业采购交易服务平台（<https://www.jxgqcg.com>）、《江西省交通投资集团有限责任公司抚州管理中心网》（<https://www.jxgsgl.com/fzglzx/Index.shtml>）网站上发布。

八、联系方式

采 购 人：江西省交通投资集团有限责任公司抚州管理中心

地 址：江西省抚州市临川区迎宾大道 1288 号江西省交通投资集团抚州管理中心

联 系 人：黄先生

电 话：0791-86136958 18370849558

采购人监督部门：江西省交通投资集团有限责任公司抚州管理中心纪检监察室

地 址：江西省抚州市临川区迎宾大道 1288 号

电 话：0791-86136997

邮政编码：344000

2025 年 6 月 3 日

附件 1:

响应人报名登记表

项目名称：抚州管理中心 2025 年度附属房建设施日常维护工程施工

响应人名称				
响应人地址		电子邮箱		
联系人姓名		手机号码		
联系电话		传 真		
审核内容				
项目名称		响应人填写内容		审核结果 (通过打√)
响应人资质	营业执照副本	证书号码		
	资质证书副本 (如有)	资质等级及证书 号码		
	安全生产证副本 (如有)	证书号码		
响应人法定 代表人	身份证	号码		
	手机	号码		
委托代理人 (如有)	身份证	号码		
	手机	号码		
验证结果： 通过→☐ 审核人（签名）：纪检监察人员（签名）：				

抚州

附录 1 资格审查条件（资质最低条件）

资质要求
①具有独立法人资格、合法有效的营业执照和企业安全生产许可证； ②具有住房和城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质

附表 2 资格审查条件（财务最低要求）

财务要求
无

附表 3 资格审查条件（业绩最低要求）

业绩要求
无

附表 4 资格审查条件（信誉最低要求）

信誉要求
1、未被江西省交通运输厅及其上级单位取消在江西省内的投标资格或禁止进入江西省公路建设市场且处于有效期内；
2、在江西省交通运输厅发布的 2024 年度全省高速公路建设市场信用评价结果中未被评为 D 级；当年未进行信用等级评价的响应人其信用等级按 B 级对待。
3、未被责令停产停业，暂扣或者吊销许可证，暂扣或者吊销执照；
4、未进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
5、最近 3 年（指 2022 年 1 月 1 日至发布采购公告前一日）内未发生骗取中标或严重违约或工程施工中存在有重大工程质量事故或重、特大安全事故的情况；
6、在国家企业信用信息公示系统（ http://www.gsxt.gov.cn/ ）中未被列入严重违法失信企业名单；
7、在“信用中国”网站（ http://www.creditchina.gov.cn/ ）中未被列入失信被执行人名单；
8、响应人或其法定代表人、委托代理人（如有）、拟任的项目经理及项目总工在近 3 年内（指 2022 年 1 月 1 日至发布采购公告前一日）无行贿犯罪记录。

注：本表响应人应如实填写，否则将可能导致其资格审查不予通过。

附表 5 资格审查条件（项目经理最低要求）

人员	最低数量要求	资格要求
项目经理	1	具备建筑工程或公路工程相关专业中级职称，持有建筑工程相关专业二级注册建造师，持有安全生产考核合格“B”类证书；年龄 55 周岁及以下，无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离）。

人员	最低数量要求	资格要求
项目总工	1	具备建筑工程或公路工程相关专业中级职称，持有安全生产考核合格“B”类证书；年龄 55 周岁及以下，无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离）。

