

昌九高速 2025 年沿线房屋结构安全性鉴定服务项目 询比采购公告

1.采购条件

本采购项目昌九高速 2025 年沿线房屋结构安全性鉴定服务项目（以下简称“本项目”）已江西省交通投资集团有限责任公司南昌北管理中心 2025 年第 2 次总经理办公会批准，预算列支江西省交通投资集团有限责任公司南昌北管理中心（以下简称“南昌北管理中心”）2025 年房屋日常经费。采购人为江西省交通投资集团有限责任公司南昌北管理中心，发包人为江西赣粤高速公路股份有限公司南昌北管理中心永修养护所。资金已落实，项目已具备采购条件，现对本项目进行询比采购。

2.项目概况与采购范围

2.1 项目概况

本项目是委托专业检测鉴定单位对昌九高速公路沿线既有老旧附属设施的房屋安全性提供服务，包括现场检测、数据处理、现状图还原及报告编制等。本项目预算约为 170037 元。

2.2 采购范围及合同段划分

本次采购共分为 1 个合同段，即 FWJD 合同段，具体情况如下表：

合同段	主要工作内容
FWJD	对南昌北管理中心管辖的昌九高速公路沿线永修养护所所部及新祺周养护站，艾城收费站，共青收费站，庐山南收费所所部及柴桑收费站 6 个院区，使用年限 30 年以上的老旧房屋进行结构安全性与抗震性鉴定，以准确判定房屋结构的危险程度，为房屋使用、维修、加固或拆除提供专业意见及建议。

2.3 计划工期

本项目计划开始日期为：2025 年 4 月，工期 2 个月，具体开始日期以采购人通知为准。

3.响应人资格要求

3.1 本次采购要求响应人须具备独立法人资格，持有有效的营业执照（或事业单位法人证书），其应具备的资质条件、业绩要求、信誉要求、主要人员要求和其他要求见附录 1、2、3、4、5、6。

3.2 本项目采购不接受联合体形式参与。

3.3 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的单位，不得参加。单位负责

人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同段，否则，相关响应文件均无效。

3.4 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的响应人，不得参加本项目的采购。

3.5 在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单的响应人，不得参加响应。

3.6 本次采购采用资格后审合格制，评审办法为综合评分法。

4.采购文件的获取

4.1 凡有意参加的响应人，请于 2025 年 4 月 8 日 9 时 30 分至 4 月 14 日 16 时 30 分（北京时间，下同）将企业营业执照、资质证书、单位介绍信、经办人身份证、报名登记表(格式见附件 1)彩色扫描件发到邮箱 77236638@qq.com。发送时请注明“昌九高速 2025 年沿线房屋结构安全性鉴定服务项目+FWJD 合同段+响应人名称+联系人姓名+联系电话”。报名后应及时和采购人进行电话确认（不含节假日），经采购人确认后 24 小时内将采购文件发送至响应人报名邮箱内。响应人收到询比采购文件后请及时回复确认。未在规定的时间内报名或者非正常方式获取的采购文件及相关资料的均视为无效，不具备参加本次采购活动的资格。报名登记表格格式详见附件 1，单位介绍信格式详见附件 2。

4.2 采购文件每套售价人民币 0 元，售后不退。

5.响应文件的递交

5.1 采购人不组织现场踏勘，也不召开预备会。

5.2 递交响应文件的截止时间为 2025 年 4 月 15 日 10 时 00 分，请响应人于 2025 年 4 月 15 日 9 时 30 分至 10 时 00 分由响应人法定代表人（持本人身份证原件）或其授权代理人（持本人身份证原件和授权委托书）将响应文件递交采购人，递交地点为：南昌北管理中心 7 楼会议室（地址：江西省南昌市昌北经济开发区蛟桥镇枫林村昌北收费所院内）。采购人定于响应文件递交截止的同一时间举行开标，响应人法定代表人或其授权代理人应准时出席，否则将视其默认开标结果。

5.3 未按采购文件要求包封、逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理，响应文件必须现场递交采购人，不接受邮寄等其他递交方式。

6.发布公告的媒介

本次采购公告同时在《江西省国有企业采购交易服务平台》（<http://new.jxgzwtb.com>）和《江西省交投集团南昌北管理中心》（<https://www.jxgsgl.com/cbzx/Index.shtml>）网站上发布，采购人对其他媒介转载的

公告及公告内容不承担任何责任。

7.联系方式

采购人：江西省交通投资集团有限责任公司南昌北管理中心

联系人：吴工

地 址：江西省南昌市昌北经济开发区蛟桥镇枫林村昌北收费所院内

电 话：0791-86132058

网 址：<https://www.jxgsgl.com/cbzx/Index.shtml>（有关补遗、澄清等公告将第一时间在该网址公布）

江西省交通投资集团有限责任公司

南昌北管理中心

2025年4月7日



附件 1:

**昌九高速 2025 年沿线房屋结构安全性鉴定服务项目询比采
购响应人报名登记表**

响应人名称			
响应人地址		邮编	
法定代表人姓名		手机	
授权代理人姓名		手机	
单位电话		邮箱	
营业执照		采购人审核 人签字	
资质证书			
单位介绍信和经办 人身份证			
采购文件 是否已发放		采购人发售人 签字	
响应人法定代表人或其授权代理人签字确认			

备注：1. 表内信息除斜体字部分外，其余信息响应人在报名前应事先填写完整；
2. 报名登记表记载的邮箱将作为响应人接收本项目采购文件、固化清单及图纸的途径，请准确填写。

附件 2:

介绍信

致：江西省交通投资集团有限责任公司南昌北管理中心

兹授权_____（身份证号：_____）代表我公司办
理贵单位_____（项目名称）_____（合同段）的询比采购事宜，
请予接洽！

响应人（单位全称）：_____（盖单位公章）

年 月 日



附录一 资格审查条件（资质条件要求）

合同段	资质等级要求
FWJD	响应人须同时具备以下条件： 1.具有独立法人资格，持有有效的企业法人营业执照或事业单位法人证书； 2.具备建设行政主管部门核发的工程设计建筑行业（建筑工程）乙级或以上资质；或具有建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书，资质需具备：主体结构检测、钢结构检测、地基基础检测、见证取样四项资质；外地入赣公司以上资质证书需在江西省住建云备案。

附录二 资格审查条件（财务要求）

合同段	财 务 要 求
FWJD	无

附录三 资格审查条件（业绩要求）

合同段	业 绩 要 求
FWJD	无

附录四 资格审查条件（信誉要求）

合同段	信 誉 要 求
FWJD	1.未被江西省交通运输厅及其上级单位取消在江西省内的投标资格或禁止进入江西省公路建设市场且处于有效期内； 2.在江西省交通运输厅发布的 2023 年度信用评价结果中未被评为 D 级； 3.最近 3 年内(指 2022 年 1 月 1 日至采购公告发布前一日，下同)不存在重、特大安全事故的情况； 注：响应人信誉应同时符合交通运输部《公路工程标准施工招标文件》（2018 年版第一册）第二章“响应人须知”第 1.4.4 项的规定。

附录五 资格审查条件（主要人员最低要求）

合同段	人 员	数 量	资 格 要 求	在 岗 要 求
FWJD	项目负责人	1	具备工程类专业高级工程师职称，从事类似房屋鉴定工作 2 年以上，近 2 年内担任过一个类似项目房屋鉴定项目负责人，年龄 55 周岁以下。	无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离）
	技术负责人	1	具备一级注册结构工程师，从事类似房屋鉴定工作 2 年以上，近 2 年内担任过一个类似项目房屋鉴定项目技术负责人，年龄 55 周岁以下。	

附录六 资格审查条件（其他要求）

合同段	其 他 要 求
FWJD	无