

遂川至大余高速公路新建工程服务区加油站

房建工程施工招标公告

1. 招标条件

遂川至大余高速公路新建项目（以下简称“本项目”）可行性研究已经江西省发展和改革委员会以赣发改交通（2021）707号文件批复，初步设计已经江西省发展和改革委员会以赣发改投资（2021）792号文件批复，施工图设计已经江西省交通运输厅以赣交高速（2021）第27号文件批准，项目业主为江西省交通投资集团有限责任公司项目建设管理公司，建设资金来自项目业主自筹和地方政府专项债，项目出资比例为100%，招标人为江西高速石化有限责任公司。项目已具备招标条件，现对该项目房建工程的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

遂川至大余高速公路新建工程已列入《江西省高速公路网规划修编（2018-2035年）》的“10纵10横21联”中的第9纵的一段（第九纵：通城（赣鄂界）至大余（赣粤界）高速公路）。项目路线起于在建的宜春至遂川高速终点遂川县堆子前乡移山村附近（桩号K195+120），途经吉安市遂川县，赣州市上犹县、崇义县和大余县，终于赣州市大余县南康至大余高速公路的终点主线收费站处（桩号K322+109），路线全长127.037公里，概算总投资约244.4527亿元。

2.2 招标范围：本项目加油站站房及罩棚土建施工及建筑装饰工程等。

2.3 技术标准：本项目加油站站房采用钢筋混凝土框架结构，建筑抗震等级四级。相关技术规范应符合《民用建筑设计通则》（GB 50352-2005）《汽车加油加气站设计与施工规范》（GB50156-2012）等相关技术规范要求。

2.4 计划工期：本次招标项目建设工期3个月，缺陷责任期24个月，保修期以工程质量保修书为准。

本次招标划分为1个类别，共2个标段，类别及标段划分详见附表一。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备的资质要求、财务要求、业绩要求、信誉要求、项目经理和项目总工资格要求、其他管理和技术人员资格要求、主要机械设备和试验检测设备要求、其他要求见附表二～附表九，并具备相应的施工能力。

截至 2025 年 03 月 05 日 24 时 00 分（北京时间，下同），江西省交通建设市场信用信息管理系统（以下简称“信用系统”）发布的 2023 年度公路施工企业房建序列信用评价结果为本次招标使用的信用等级（以下简称“信用等级”，除特别说明外均为此含义）。未被评价的投标人，其信用等级根据江西省公路水运建设市场从业单位信用管理的有关办法确定。信用等级为 D 级的投标人不具有投标资格。

截至 2025 年 03 月 05 日 24 时 00 分，未在江西省公共资源交易系统（交通工程子系统）（以下简称“交易系统”）开设交通施工用户的从业单位不具有投标资格；在截止时间之前，投标人未在交易系统完成采集的资质、财务能力、业绩、人员和获奖情况，评标时不予认可；投标人在交易系统完成采集的资质、财务能力、业绩、人员和获奖情况等信息在截止时间后发生更改的，评标时以截止时间前采集的数据为准。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 投标人在制作投标文件时，其所投的 1 个类别仅需制作 1 份第一个信封（商务及技术文件），但必须对该类别下所有标段分别制作第二个信封（报价文件）。投标人最终的投标标段将在第二个信封（报价文件）开标现场随机确定。

投标人投标数量和中标数量的规定：

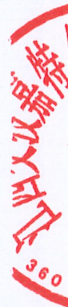
3.3.1 信用系统内信用等级评价为 AA 级的投标人最多可对 1 个类别投标，最多可通过 1 个类别的第一个信封（商务及技术文件）评审；

信用系统内信用等级评价为 A 级的投标人最多可对 1 个类别投标，最多可通过 1 个类别的第一个信封（商务及技术文件）评审；

信用系统内信用等级评价为 B 级的投标人最多可对 1 个类别投标，最多可通过 1 个类别的第一个信封（商务及技术文件）评审；

信用系统内信用等级评价为 C 级的投标人最多可对 1 个类别投标，最多可通过 1 个类别的第一个信封（商务及技术文件）评审；

信用系统内信用等级评价为 D 级的投标人最多可对 0 个类别投标，最多可通过 0 个类别的第一个信封（商务及技术文件）评审；



3.3.2 信用系统内信用等级评价为 AA 级的投标人在 I 类中最多可投 2 个标段，且在该类别中最多可中 1 个标段；

信用系统内信用等级评价为 A 级的投标人在 I 类中最多可投 1 个标段，且在该类别中最多可中 1 个标段；

信用系统内信用等级评价为 B 级的投标人在 I 类中最多可投 1 个标段，且在该类别中最多可中 1 个标段；

信用系统内信用等级评价为 C 级的投标人在 I 类中最多可投 1 个标段，且在该类别中最多可中 1 个标段；

信用系统内信用等级评价为 D 级的投标人在 I 类中最多可投 0 个标段，且在该类别中最多可中 0 个标段；

3.3.3 信用系统内信用等级评价为 AA 级的投标人在本次招标项目最多允许中 1 个标；

信用系统内信用等级评价为 A 级的投标人在本次招标项目最多允许中 1 个标；

信用系统内信用等级评价为 B 级的投标人在本次招标项目最多允许中 1 个标；

信用系统内信用等级评价为 C 级的投标人在本次招标项目最多允许中 1 个标；

信用系统内信用等级评价为 D 级的投标人在本次招标项目最多允许中 0 个标；

3.3.4 投标数量和中标数量的其他规定：无。

3.4 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（即关联企业组），不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，否则，相关投标均无效。

3.5 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。

3.6 在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单的投标人不得参加投标。

3.7 关联企业组成员在参加具有多个标段的类别投标时，为满足第 3.4 款的规定，可能出现该类别的关联企业组成员不能全部获得第二个信封（报价文件）开标资格的情况。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 03 月 06 日 00 时 00 分至 2025 年 03 月 27 日 09 时 30 分，通过互联网使用 CA 数字证书登录江西省公共资源交易网

(www.jxsggzy.cn)，在交易系统中获取招标文件及相关资料。

5. 投标文件的递交

5.1 招标人将不组织进行工程现场踏勘和不组织召开投标预备会。

5.2 投标文件应为加密的、交易系统可识别格式的投标文件。投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 03 月 27 日 09:30，投标人应于投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录交易系统，将加密的投标文件上传，并保存上传成功后系统自动生成的电子签收凭证，投标文件到达交易系统的时间即为电子签收凭证时间。投标人所投的单个类别仅需递交 1 份第一个信封（商务及技术文件），但必须递交该类别下所有标段的第二个信封（报价文件）。逾期未完成上传或未按时到达交易系统或未按规定加密或未采用交易系统可识别格式的投标文件，交易系统将予以拒收。

5.3 本次招标采用不见面形式开标。

采用不见面形式进行开标的，投标人无需到开标现场参与本次开标活动。投标人应在投标截止时间前进入江西省公共资源交易系统不见面开标大厅。不见面开标操作手册，请投标人至“江西省公共资源交易平台-服务指南-投标单位-操作手册”中下载。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告和关键内容同时在江西省公共资源交易平台（<https://ggzy.jiangxi.gov.cn/>）、江西省交通运输厅（<http://jt.jiangxi.gov.cn/>）、江西省国有企业采购交易服务平台（<https://www.jxgqcg.com/>）、江西省交通投资集团有限责任公司（<https://www.jxgsgl.com/>）、江西省交通投资集团有限责任公司项目建设管理公司（<http://www.jxjtxmgs.com/>）、江西高速石化有限责任公司（<http://www.jxgshgs.com/>）上发布。

7. 其它事项

7.1 其它：

7.1.1 补充：遂川至大余高速公路新建工程服务区加油站房建工程房建施工图设计已经江西省交通运输厅以赣交许字（2024）第 12 号文件批复。

7.1.2 行政监督部门：江西省重点项目建设推进领导小组办公室、江西省交通运输厅

地 址：江西省南昌市红谷滩新区卧龙路 1 号江西省行政中心西 5 栋、江西省南昌市红谷滩新区卧龙路 1999 号

电 话：0791-88915257、0791-86243837

传 真：0791-88915257、0791-86243837

邮政编码：330036

招标人监督部门：江西省交通投资集团有限责任公司规划建设部、纪委（监察专员办）

地 址：江西省南昌市红谷滩区九龙湖风顺东街 666 号

电 话：0791-86243875、86243447

传 真：0791-86243219、86243447

邮政编码：330108

招标人监督部门：江西高速石化有限责任公司监察审计部

地 址：江西省南昌市红谷滩新区上饶大街 209 号滨江荟小区 6 栋

电 话：0791-83878519

传 真：0791-83878519

邮政编码：330000 。

8. 联系方式

招 标 人：江西高速石化有限责任公司	招标代理机构：江西交投嘉特信招标咨询有限公司
地 址：红谷滩新区上饶大街 209 号滨江荟小区 6 栋	地 址：江西省南昌市红谷滩区洪州大道西 999 号
邮政编码：330000	邮政编码：330000
联 系 人：张先生	联 系 人：袁晗

电 话: 0791-83876033	电 话: 0791-86668255
传 真: 0791-83876033	传 真: 0791-86668255
电子邮件:	电子邮件: jxjtxzb1688@163.com
开户银行:	开户银行:
账 号:	账 号:

交易系统软件服务商名称: 国泰新点软件股份有限公司
 客服联系电话: 400-998-0000

2025 年 03 月 06 日

附表一 类别及标段划分一览表

类别	标段	起讫桩号/工程地点	长度 (km) / 总建筑面积 (m ²)	主要工程内容
I 类 (房建类)	FJ5	遂川西服务区加油站 K202+080	2295m ²	加油站土建工程施工及相关工作, 包括站房、罩棚的建筑装饰及相应缺陷修复, 罐区基础及场区路面等。
	FJ6	阳明湖服务区、大余西服务区加油站 K251+500、K320+200	3468m ²	加油站土建工程施工及相关工作, 包括站房、罩棚的建筑装饰及相应缺陷修复, 罐区基础及场区路面等。

附表二 资质要求

施工企业资质等级要求
I 类投标人必须同时具备以下资质: 1. 具有独立法人资格、持有有效的营业执照和建筑施工企业安全生产许可证; 2. 具有房屋建筑工程施工总承包贰级及以上资质。

注: 具体资质要求由招标人在满足国家相关法律法规前提下, 根据招标项目具体特点和实际情况从上表中选择一项或多项, 横线上方有内容要求的, 具体数据应从交易系统中选择, 但不得设置过高的资质要求。

附表三 财务要求

财 务 要 求
I 类投标人的财务能力应同时满足: 无

注: 具体财务要求由招标人在满足国家相关法律法规前提下, 根据招标项目具体特点和实际情况从上表中选择一项或多项, 横线上方有内容要求的, 具体数据应从交易系统中选择。例如招标人可对投标人近三年的营业额、流动比率、资产负债率、净资产等提出要求, 但不得设置过高的要求。

附表四 业绩要求

业 绩 要 求
I 类投标人近 5 年（指 2020 年 03 月 05 日至 2025 年 03 月 05 日，下同）的已完工程（指交易系统交通用户库采集的交工日期在前述时间内的工程）业绩应同时满足： 承建新建房建工程单个合同金额不少于 750 万元的标段不少于 1 个。

注：具体业绩要求由招标人在满足国家相关法律法规前提下，根据招标项目具体特点和实际情况从上表中选择一项或多项，横线上方有内容要求的，具体数据应从交易系统中选择，但不得设置过高的业绩资格条件。

附表五 信誉要求

信 誉 要 求
I 类一房建未被江西省交通运输厅及其上级单位取消在江西省内的投标资格或禁止进入江西省公路建设市场且处于有效期内。 I 类一房建最近 3 年内（指 2022 年 03 月 05 日至 2025 年 03 月 05 日，下同）工程施工中不存在重、特大工程质量事故或重、特大安全事故的情况。 I 类一房建在江西省交通运输厅发布的 2023 年度全省高速公路建设市场信用评价结果中未被评为 D 级。 注：投标人信誉应同时符合交通运输部《公路工程标准施工招标文件》（2018 年版第一册）第二章“投标人须知”第 1.4.4 项的规定。

注：具体信誉要求由招标人在满足国家相关法律法规前提下，根据招标项目具体特点和实际情况确定，但不得与“投标人须知”第 1.4.4 项规定的内容重复。

附表六 项目经理和项目总工程师资格要求

人 员	类别	数 · 量	资 格 要 求	在岗要求
项目经理	I 类--房建	1	具备工程师及以上职称；具备建筑工程专业二级及以上注册建造师，持有建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格“B”类证书。	无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离）

注：对项目经理和项目总工的具体资格要求由招标人在满足国家相关法律法规的前提下，根据招标项目具体特点和实际情况确定，横线上方有内容要求的，具体数据应从交易系统中选择，但不得设置过高的资格条件。

附表七 其他管理和技术人员资格要求

人 员	数 量	资 格 要 求
-----	-----	---------

注：本表仅适用于特别复杂的特大桥梁和特长隧道项目主体工程以及其他有特殊要求的工程。对其他管理和技术人员（例如项目副经理、专业工程师等）的资格要求，由招标人在满足国家相关法律法规前提下，根据招标项目具体特点和实际情况确定，但不得设置过高的资格条件。

附表八 主要机械设备和试验检测设备要求

设备名称	规格、功率及容量	单位	最低数量要求
------	----------	----	--------

注：本表仅适用于特别复杂的特大桥梁和特长隧道项目主体工程以及其他有特殊要求的工程。对主要机械设备和试验检测设备的要求，由招标人在满足国家相关法律法规前提下，根据招标项目具体特点和实际情况确定。

附表九 其他要求

--

注：本表适用于其他有特殊要求的工程。