

第一章 采购公告

南昌西管理中心新大楼应急指挥中心装修及办公室改造工程施工询比采购公告

1.采购条件

南昌西管理中心新大楼应急指挥中心装修及办公室改造工程施工（以下简称“本项目”）施工图设计已由已由路网运营管理公司赣交投路网工程字（2024）260号文件批复，项目业主为江西昌铜高速公路有限责任公司，建设资金来自企业自筹，出资比例100%。采购人为江西省交通投资集团有限责任公司南昌西管理中心信息分中心，发包人为江西昌铜高速公路有限责任公司。资金已落实，项目已具备采购条件，现对本项目施工进行公开询比采购。

2.项目概况与采购范围

2.1项目概况

南昌西管理中心现拟将中心迁移至南昌西收费站旁办公大楼，根据实际需求，在新大楼一楼设置监控指挥中心，总面积为462.56m²，包含大厅装饰装修、给排水、暖通、电气、地墙面防水、操作坐席等；同时结合中心本部机构设置及办公需求考量，对新大楼一、三、四楼部分墙体、吊顶、地砖进行改造，增加门禁系统。

2.2采购范围及合同段划分

本次采购范围包括本工程施工图纸及工程量清单范围内的所有内容，包含室内装饰、给排水、消防、室内电气、绿化及室外改造等工程施工、缺陷修复。

本项目共设1个合同段，即NCXFJ合同段。

2.3计划工期

本采购项目计划施工工期为120个日历天，预计2024年12月开工，缺陷责任期为12个月（具体开工日期以监理人通知的为准，缺陷责任期以合同段实际交工日开始计算）。

3.响应人资格条件

3.1本次采购要求响应人具备的资质、财务、业绩、信誉、项目经理和项目总工要求等见附录1至附录5。

3.2本次采购不接受联合体形式参与。

3.3与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的单位，不得参加响应。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（即关联企业），不得参加同一合同段响应或者未划分合同段的同一采购项目响应，否则，相关响应均无效。

3.4在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的响应人，不得参与本项目的采购活动。

3.5在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单的响应人，不得参与本项目的采购活动。

3.6本次采购采用资格后审合格制，评审办法为技术评分最低标价法。

4.采购文件的获取

4.1本次询比采购将采取网上邮箱报名，凡符合资格要求且有意向参与询比采购者，请于2024年12月3日9时00分（北京时间）至12月10日9时30分（北京时间）将企业法人营业执照副本、企业资质证书副本、企业安全生产许可证副本、经办人身份证、单位介绍信、询比采购报名登记表（格式见附件7）彩色扫描件加盖响应人公章发送至邮箱：334967408@qq.com。发送电子邮件时，请注明“南昌西管理中心新大楼应急指挥中心装修及办公室改造工程施工+响应人名称+联系电话”。（逾期发送相关信息的，采购人将不予受理）。

4.2采购人以报名登记表中填写的电子邮箱发送采购文件、工程量清单及图纸，发送采购文件、工程量清单及图纸的截止时间：2024年12月10日9时30分（北京时间），因响应人电子邮箱无效或填写有误等其他任何原因导致采购文件未能传达，后果由响应人承担。

4.3采购文件和参考资料每套售价0元，逾期不售。

5.采购文件的递交

5.1采购人不组织召开现场踏勘和响应预备会。如响应人认为需要进入现场考察，由响应人自行安排，费用自理；在现场考察过程中，响应人如果发生人身伤亡、财务或其他损失，不论何种原因造成，采购人均不负责。如响应人有任何疑问，均可以书面方式发至采购人邮箱。

5.2递交响应文件的截止时间为2024年12月10日9时30分，请响应人于2024年12月10日9时30分由响应人法定代表人（持本人身份证原件）或委托代理人（持本人身份证原件和授权委托书）将响应文件面交采购人，递交地点为：江西省宜春市奉新县昌铜高速公路出口奉新收费站院内南昌西管理中心办公楼4楼会议室。

5.3未按采购文件要求包封、逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，采购人将予以拒收，响应文件必须面交采购人，不接受邮寄等其他递交方式。

6.发布公告的媒介

6.1本次采购公告同时在江西省国有企业采购交易服务平台（<https://www.jxgqcg.com>）、江西省交通投资集团有限责任公司（<http://www.jxgsgl.com>）和南昌西管理中心网（<http://www.jxgsgl.com/sgzx/Index.shtml>）上发布。采购人对其他媒介转载的公告及公告内容不承担任何责任。

6.2 本次询比采购文件的补遗书在南昌西管理中心网（<http://www.jxgsgl.com/sgzx/Index.shtml>）上进行发布。

7.联系方式

采购人：江西省交通投资集团有限责任公司南昌西管理中心
地址：江西省宜春市奉新县干洲镇昌铜高速奉新收费站出口
邮编：330799
联系人：陈工
电话：15279106556

南昌西管理中心信息分中心

2024年12月3日

附录1 资格审查条件(资质最低条件)

施工企业资质等级要求
(1) 具有独立法人资格，持有有效的企业法人营业执照（或事业单位法人证书）和安全生产许可证。 (2) 具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

附录2 资格审查条件(财务最低要求)

财务要求
无

附录3 资格审查条件(业绩最低要求)

业绩要求
无

附录4 资格审查条件(信誉最低要求)

信誉要求
1. 未被江西省交通运输厅及其上级单位取消在江西省内的投标资格或禁止进入江西省公路建设市场且处于有效期内； 2. 未被责令停业、暂扣或吊销执照，或吊销资质证书。 3. 未存在进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。 4. 未在国家企业信用信息公示系统 (https://www.gsxt.gov.cn) 中被列入严重违法失信企业名单。 5. 未在“信用中国”网站 (https://www.creditchina.gov.cn) 中被列入失信被执行人名单。 6. 响应人、响应人的法定代表人、委托代理人（如有）、项目经理和项目总工近3年内（指2021年1月1日至采购公告发布前一日，下同）无行贿犯罪行为。 7. 最近3年内工程施工中未存在有重特大工程质量事故或重特大安全事故的情况。 8. 在江西省交通运输厅最新发布的信用评价结果中未被评D级（当年未参与评价的按B级确定）。



附录5 资格审查条件(项目经理和项目总工最低要求)

合同段	人员	数量	资格要求	在岗要求
NCXFJ	项目经理	1	具备建筑工程相关专业中级职称，持有建筑工程相关专业二级注册建造师，持有省级及以上交通运输主管部门或住房和城乡建设主管部门颁发的安全生产“三类人员”考核合格B类证书，年龄55周岁及以下。	无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目成交后能够从该项目撤离）
	项目总工	1	具备建筑工程相关专业中级职称，具有省级及以上交通运输主管部门或住房和城乡建设主管部门颁发的安全生产“三类人员”考核合格B类证书，年龄55周岁及以下。	

附件

报名登记表

项目名称：南昌西管理中心新大楼应急指挥中心装修及办公室改造工程施工NCXFJ合同段

响应人名称	(响应人填写)		
法定代表人姓名	(响应人填写)	手机	
被授权人签字	(响应人填写)	手机	
电话	(响应人填写)	邮箱	
营业执照	填写营业执照号码		
资质证书	填写资质等级号与号码		
安全生产许可证	填写号码		
单位介绍信、身份证	扫描件		
法人代表身份证明或授权委托书	扫描件		

