

吉安西管理中心办公楼卫生间及公寓楼房建维修工程施工

询比采购公告

1. 询比采购条件

本次询比采购项目为吉安西管理中心办公楼卫生间及公寓楼房建维修工程（以下简称“本项目”）已列入年度养护计划，项目业主为江西省交通投资集团有限责任公司吉安西管理中心（以下简称“吉安西管理中心”），发包人为江西昌泰高速公路有限责任公司高速公路运营中心。本项目资金已落实，建设资金来自业主自筹，出资比例为100%，项目采购人为吉安西管理中心。项目已具备询比采购条件，现对该项目的施工进行公开询比采购。

2. 项目概况与询比采购范围

2.1 项目概况

中心本部办公楼卫生间因使用年限较长，出现不同程度破损、漏水等问题，为进一步完善本部办公楼卫生间功能，拟对中心本部办公楼卫生间进行维修改造。

2.2 采购范围及标段划分

本次询比采购范围为：天棚面龙骨及饰面拆除 73m²、地面贴瓷砖 340m²、水电拆除并重新安装布置 54.05m²、墙、地面防水处理 54m²、洗手台安装 5 台等。

本次项目共分 1 个标段，即 WX-2024 标段。其主要工程数量表详见附表一所示。

2.4 计划工期

本项目计划工期为 30 日历天，工程计划开工时间为 2024 年 11 月，计划完工时间为：2024 年 12 月，具体开工时间以采购人通知为准。

3. 响应人资格条件

3.1 本次询比采购要求响应人具备的资质要求、财务要求、业绩要求、信誉要求、项目经理和项目总工资格要求、其他管理和技术人员资格要求、主要机械设备和试验检测设备要求及其他要求见附表二～附表九，并具备相应的施工能力。

3.2 本次询比采购不接受联合体响应，严禁转包及非法分包。

3.3 每个响应人最多可对 1 个标段响应，每个响应人允许中 1 个标段。

3.4 与采购人存在利害关系可能影响询比采购公正性的单位，不得参加响应。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（即关联企业组），不

得参加同一标段响应或者未划分标段的同一询比采购项目响应，否则，相关响应均无效。

3.5 在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单的响应人，不得参加响应。

3.6 在国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 中被列入严重违法失信企业名单的响应人，不得参加响应。

3.7 江西省交通运输厅发布的 2023 年度全省交通建设市场信用评价结果中信用等级为本次询比采购使用的信用等级（以下简称“信用等级”，除特别说明外均为此含义）。信用等级为 D 级的响应人不具有响应资格；2023 年度未被评价的响应人，其信用等级按 B 级对待。

4. 询比文件的获取

4.1 凡有意参加响应者，请于 2024 年 11 月 13 日 10 时 30 分至 2024 年 11 月 18 日 17 时 30 分，将有效企业法人营业执照、企业资质证书、企业安全生产许可证、单位介绍信、经办人身份证、响应报名表彩色扫描件发送至电子邮箱（邮箱地址：1344076709@qq.com）。发送电子邮件时，请注明“吉安西管理中心办公楼卫生间及公寓楼房建维修工程+响应人名称+联系人姓名+联系电话”。采购人核实响应人提交的材料满足要求后，即将采购文件发至响应人报名邮箱内（逾期发送报名资料的，采购人将不予受理）。响应人收到询比采购文件后请及时回复确认。

4.2 采购文件每套售价 0 元，逾期不售。

5. 响应文件的递交及相关事宜

5.1 采购人不统一组织现场踏勘，也不召开响应预备会。如响应人认为需要进入现场考察，考察期间，采购人将予以配合，费用由响应人自理；在现场考察过程中，响应人如果发生人身伤亡、财物或其它损失，不论何种原因所造成，采购人均不负任何责任。如响应人有任何疑问，均可以书面方式传真至采购人。

5.2 响应文件递交的截止时间（响应截止时间，下同）为 2024 年 11 月 22 日上午 9 时 30 分，响应人应在响应文件递交截止时间前，由法定代表人或其委托代理人将密封好的响应文件递交至江西省吉安市吉州区兴桥镇吉安西管理中心兴桥二楼会议室。逾期送达的或者未送达指定地点的询比采购响应文件，采购人予以拒收。

5.3 法定代表人委托的代理人在本项目整个询比采购活动过程中不得更换。

5.4 本次询比采购采用经评审的最低投标价法。

6. 发布公告的媒介

本次询比采购公告在在江西省国有企业采购交易服务平台 (<http://new.jxgzwtb.com/>) 上发布。

7. 联系方式

采 购 人：江西省交通投资集团有限责任公司吉安西管理中心

地 址：江西省吉安市吉州区兴桥镇吉安西管理中心办公楼六楼 607 室

联 系 人：刘工

电 话：0791-86132613





响应报名登记表

项目名称：吉安西管理中心办公楼卫生间及公寓楼房建维修工程施工询比采购

响应人名称			
响应人地址		电子邮箱	
联系人姓名		手机号码	
联系电话		传 真	
审核内容			
项目名称	响应人填写内容		
响应人资质	证书号码		
营业执照副本	证书号码		
安全生产许可证	证书号码		
响应人法定 代表人	身份证号码		
	联系方式		
委托代理人 (如有)	身份证号码		
	手机号码		
响应人法定代表人或委托代理人（签名）： 日期：			

注：此表由响应填写，并留采购人存档。

附表一 标段划分表

标段	起迄桩号/工程地点	主要工程量
WX-2024	吉安南收费站院内	天棚面龙骨及饰面拆除 73m ² 、地面贴瓷砖 340m ² 、水电拆除并重新安装布置 54.05m ² 、墙、地面防水处理 54m ² 、洗手台安装 5 台等

附表二 资格审查条件（资质条件要求）

资质等级要求
响应人应同时具备： (1) 具有独立法人资格、持有合法有效的营业执照和安全生产许可证； (2) 具有住房和城乡建设部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质。

附表三 资格审查条件（财务要求）

财务要求
无

附表四 资格审查条件（业绩要求）

业绩要求
无

附表五 资格审查条件（信誉要求）

人员要求	
<p>1. 未被江西省交通运输厅及其上级单位取消在江西省内的投标资格或禁止进入江西省公路建设市场且处于有效期内；</p> <p>2. 在江西省交通运输厅发布的 2023 年度信用评价结果中未被评为 D 级；</p> <p>3. 未被责令停业、暂扣或吊销执照、或吊销资质证书；</p> <p>4. 未进入清算程序、或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；最近 3 年（指 2021 年 1 月 1 日至发布询比采购公告前一日，下同）内工程施工中不存在重、特大工程质量事故或重、特大安全事故的情况；</p> <p>5. 在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn）中未被列入严重违法失信企业名单；</p> <p>6. 在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信被执行人名单；</p> <p>7. 响应人或其法定代表人、委托代理人（如有）、拟委任的项目经理和项目总工在近 3 年内无行贿犯罪记录。</p>	

附表六 资格审查条件（项目经理和项目总工资格要求）

人员	数量	资格要求	在岗要求
无			

附表七 资格审查条件（其他管理和技术人员资格要求）

人 员	数 量	资 格 要 求	在 岗 要 求
无			

附表八 资格审查条件（主要机械设备和试验检测设备要求）

设备名称	规格、功率及容量	单位	最低数量要求	备注
无				

附表九 其他要求

无

有限公司