

# 赣江龙头山枢纽二线船闸工程生产辅助建筑物用地控制性详细规划调整论证服务询比采购公告

## 1. 采购条件

本次采购项目赣江龙头山枢纽二线船闸工程生产辅助建筑物用地控制性详细规划调整论证服务（以下简称“本项目”）已具备采购条件，采购人为江西省港口集团有限公司赣江龙头山枢纽二线船闸工程建设项目办公室，建设资金来自企业自筹，出资比例为100%且资金已落实。该项目已具备采购条件，现对本项目进行询比采购。

## 2. 项目概况与采购范围

### 2.1 项目概况

赣江龙头山枢纽二线船闸工程为新建二线船闸（2000吨级）II级船闸及其配套工程、一线船闸完善工程。二线船闸闸室有效尺度为300m×34m×5.6m（有效长度×有效宽度×槛上水深），设计代表船型为2000吨级机动驳（尺度为：85.0m×13.8m×2.6~3.5m，长×宽×吃水）。主要建设内容包括二线船闸主体结构（闸首、闸室、导航墙、靠船墩等）、上下游引航道、输水系统、船闸管理区、跨闸桥及连接道路、坡道桥、一线船闸完善工程等。

### 2.2 服务周期

服务预计开始时间为2024年11月，3个月内形成审核通过的详细规划文件。

### 2.3 质量要求

服务及成果符合国家、相关部门及行业相关标准、规范和要求。

### 2.4 安全目标

不发生一般及以上生产安全事故。

## 2.5 标段划分及采购范围

本次采购为 1 个标段，采购范围及主要工作内容见下表所示：

项 目	采购范围及主要工作内容
赣江龙头山枢纽二线船闸工程生产辅助建筑物用地控制性详细规划调整论证服务	按照现行自然资源管理相关法律法规和行业技术标准完成项目用地控制性详细规划的编制，并进行现场调研，了解周边用地情况，明确建设单位以及相关行政主管部门对用地的调整诉求；根据现状资料以及建设单位诉求，结合相关法规条文，编制初步方案，并与建设单位以及相关行政主管部门进行沟通；结合沟通后的意见，对初步成果进行修改与深化，达到专家评审会成果深度后，制作专家评审会汇报文件，参加专家评审会，并承担专家评审会会务工作及其相关费用。

## 3. 供应商资格要求

3.1 本次采购要求供应商具备独立法人资格，具有有效的营业执照或事业单位法人证书，其应具备的资质要求、业绩要求、信誉要求、项目负责人资格、其他要求见附表 1 至附表 5。

3.2 本次采购不接受联合体响应。

3.3 与采购人存在利害关系可能影响采购公正性的单位，不得参加响应。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加，否则，响应均无效。

3.4 在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单的供应商，不得参加响应。

3.5 在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 中被列入严重违法失信企业名单的供应商不得参加响应。

## 4. 技术成果经济补偿

本次采购对未中选人响应文件中的技术成果 不给予 经济补偿。

## 5. 采购文件的获取

凡有意参加本次采购活动的供应商，请于 2024 年 10 月 22 日 00 时 00 分至

2024年10月30日9时30分登录江西省国有企业采购交易服务平台（<https://www.jxgqcg.com/>）或精彩纵横云采购平台（<https://www.yingcaicheng.com>）公告查看页面点击“立即参与”，在网上获取电子采购文件及其它资料，未获取电子采购文件及其他材料的不能参与本项目的响应活动。

## 6. 响应文件的递交及相关事宜

6.1 采购人不组织工程现场踏勘和召开投标预备会。

6.2 响应截止时间和开标时间为2024年10月30日9:30时（北京时间）。

6.3 响应文件递交地点和开标地点：供应商必须在响应截止时间前将加盖公章的电子签章的加密电子响应文件上传至精彩纵横云采购平台（<https://www.yingcaicheng.com>），否则视为无效响应。

## 7. 发布公告的媒介

本次询比采购公告同时在江西省国有企业采购交易服务平台（<http://www.jxgqcg.com/>）、江西省港口集团有限公司（<http://www.jxsgkjt.com>）网站上发布。

## 8. 其他

(1) 本项目采取全流程电子化的方式。

(2) 未注册的供应商须先完成注册登记并通过审核，如已进行注册则直接网上报名后下载采购文件。

(3) 供应商进行投标需要提前办理CA数字证书（仅下载采购文件电子版不需要办理CA数字证书，只需注册审核通过即可，上传响应文件时需要启用CA数字证书）。

(4) 精彩纵横云采购平台支持两种CA数字证书，即：实体CA、移动CA，供应商根据实际情况按需办理。在精彩纵横云采购平台已办理且还在有效期的CA数字证书的供应商，无需重新办理，可直接参与项目的响应活动。

(5) 以上手续必须在采购文件获取期内完成，因未及时办理注册审核手续、CA数字证书影响参与投标的，责任自负。

(6) 供应商可在线查看变更公告。

(7) 电子响应文件编制须使用精彩纵横云采购平台响应文件制作软件，投标



工具（含驱动）可在精彩纵横云采购平台任意页面右侧“投标客户端”点击下载。

（8）未按要求将电子响应文件上传至精彩纵横云采购平台（<https://www.yingcaicheng.com>）的供应商，视为未提交有效的响应文件，后果由供应商自行承担。

（9）全流程电子化相关问题可拨打咨询电话：400-8566-100（注册咨询电话，晚上 21：00 前）或咨询在线客服（QQ：2307583988、811028657、3132922569）。

## 9. 联系方式

采购人：江西省港口集团有限公司赣江龙头山枢纽二线船闸工程建设项目  
办公室

地址：江西省宜春市丰城市解放北路 49 号

邮编：336600

联系人：戴工

电话：0795-6875508

邮箱：dxsg@qq.com

采购代理机构：江西省港航造价咨询有限公司

地址：江西省南昌市抚河北路 249 号交通科技大楼

邮编：330000

联系人：陈工

电话：0791-86783300

邮箱：jxsghzjzx11@163.com

监督部门：江西省港口集团有限公司纪委办公室

地址：江西省南昌市抚河北路 249 号

电话：0791-86611660

纪检监察部门：江西省港口集团有限公司赣江龙头山枢纽二线船闸工程建设项目办公室纪检监督处

地址：江西省宜春市丰城市剑光街道解放北路 49 号

电话：0795-6875562

邮 编：331199

2024年10月22日





附表 1：资格审查条件（资质最低要求）

资质等级要求
供应商应同时满足： (1) 具备独立法人资格，具有有效的营业执照（或事业单位法人证书）； (2) 具有城乡规划编制乙级及以上资质。

附表 2：资格审查条件（业绩最低要求）

业绩要求
供应商近 5 年内（指 2019 年 1 月 1 日至采购公告发布前 1 日，下同）至少完成过 1 项用地预审或城乡规划类项目业绩（以批复（备案）时间或通过专家评审会时间为准，下同）。

附表 3：资格审查条件（信誉最低要求）

信誉要求
(1) 未被江西省交通运输厅及其上级单位取消在江西省内的投标资格或禁止进入江西省水运建设市场且处于有效期内。 (2) 未被责令停业、暂扣或者吊销执照、或吊销许可证。 (3) 未进入清算程序，或被宣告破产，或存在其他丧失履约能力的情形。 (4) 在国家企业信用信息公示系统 ( <a href="http://www.gsxt.gov.cn/">http://www.gsxt.gov.cn/</a> ) 中未被列入严重违法失信企业名单。 (5) 在“信用中国”网站 ( <a href="http://www.creditchina.gov.cn/">http://www.creditchina.gov.cn/</a> ) 中未被列入失信被执行人名单。 (6) 供应商及其法定代表人、委托代理人（如有）、拟委任的项目负责人在近 3 年内（指 2021 年 1 月 1 日至采购公告发布前 1 日，下同）无行贿犯罪记录。



附表 4: 资格审查条件(项目负责人最低要求)

人员	项目办公室数量	资格要求
项目负责人	1	完成过 1 项用地预审或城乡规划类项目业绩

附表 5: 其他要求

其他要求
无

