

江西省港航建设投资集团有限公司
石虎塘航电枢纽分公司物业管理服务项目（第二次）
询比采购候选供应商公示

经江西省港航建设投资集团有限公司石虎塘航电枢纽分公司物业管理服务项目（第二次）询比采购评审小组评审，现将该项目候选供应商名单公示如下：

项目名称	第一候选供应商名称	成交价(元)
石虎塘航电枢纽分公司物业管理服务项目（第二次）	江西晒米物业管理有限公司	756360.00

同时，根据询比采购文件规定，本次采购候选供应商公示同步对下述内容进行公示：

1. 候选供应商排序、名称、响应报价；
2. 候选供应商在响应文件中填报的项目业绩等内容；
3. 候选供应商在响应文件中承诺的人员姓名、个人业绩；
4. 被否决响应的供应商名称、否决依据和原因。

具体详见附件。

监督部门：江西省港航建设投资集团有限公司石虎塘航电枢纽分公司综合部。

地址：江西省吉安市泰和县综合垦殖场石虎塘航电枢纽分公司。

纪检监督电话：0796-5598688。

公示期截止至 2024 年 9 月 12 日下午 17：00 前。

举报时效为 2024 年 9 月 12 日下午 17:00 前。

江西省港航建设投资集团有限公司

石虎塘航电枢纽分公司

2024 年 9 月 9 日



附件 1： 候选供应商排序、名称、响应报价

候选人推荐表

项目名称：江西省港航建设投资有限公司石虎塘航电枢纽分公司物业管理服务项目（第二次）询比采购

项目编号：ZBJXSXGHJSTZJTYXGS2024070006C1

中标方式：单个中标

报价方式：总价

序号	投标单位	投标报价（元）	报价大写
1	江西晒米物业管理有限公司	756360.00	柒拾伍万陆仟叁佰陆拾元整

附件 2： 候选供应商在响应文件中填报的项目业绩等内容

表 3-1 近年完成的类似项目情况汇总表

序号	项目名称	合同主要内容	交工时间	项目类型	合同额(元)	备注
1	2020 年新干航电枢纽分公司物业服务及安全保卫服务合同	物业服务及安全保卫服务	2021. 06. 15	廖小平	1118560	对应期认可业绩金额：978740
2	2021 年新干航电枢纽分公司物业管理服务合同	物业管理服务	2022. 06. 14	廖小平	1149300	
3	2022 年新干航电枢纽分公司物业管理服务合同	物业管理服务	2023. 09. 14	廖小平	1067460	
4	2023 年井冈山航电枢纽保安、保洁服务合同	保安、保洁服务	2023. 12. 31	刘莎	524100	

1、本表所列数据应与表 2-2 中数据相一致，若不一致，以表 2-2 中所列数据为准。

供 应 商：江西晒米物业管理有限公司（加盖供应商单位电子公章）

法定代表人：_____（电子签名）

或委托代理人：_____（签名）

2024 年 09 月 03 日



附件 3： 候选供应商在响应文件中承诺的人员姓名、个人业绩

(四) 拟委任的物业经理资历表

姓 名	廖小平	年龄	44	拟在本项目任职	物业经理
工作年限	15	从事工作 年限	7	执业或职业资格证书名称	/
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	备注
2020 年	新干航电枢纽分公司物业服务及安全 保卫项目			物业经理	
2021 年	新干航电枢纽分公司物业管理服务项目			物业经理	
2022 年	新干航电枢纽分公司物业管理服务项目			物业经理	

注：本表后应附身份证、职称证书、执业（职业）资格证书（如有）的扫描件或复印件、业绩证明材料等。

供 应 商：江西晒米物业管理有限公司（加盖供应商单位电子公章）

法定代表人：_____（电子签名）

或委托代理人： 李军 （签名）



(五) 拟委任的保安主管资历表

姓 名	李军	年龄	36	拟在本项目任职	保安主管
工作年限	10	从事工作 年限	5	执业或职业资格证书名称	/
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	备注	
2020 年	新干航电枢纽分公司物业服务及安全保卫项目		保安主管		
2021 年	新干航电枢纽分公司物业管理服务项目		保安主管		
2022 年	新干航电枢纽分公司物业管理服务项目		保安主管		

注：本表后应附身份证、职称证书、执业（职业）资格证书（如有）的扫描件或复印件、业绩证明材料等。

供 应 商：江西晒米物业管理有限公司（加盖供应商单位电子公章）

法定代表人：_____（电子签名）

或委托代理人：李军（签名）



(六) 拟委任的保洁主管资历表

姓 名	杨依云	年 龄	32	拟在本项目任职	保洁主管
工作年限	8	从事工作 年限	5	执业或职业资格证书名称	/
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	备注	
2020 年	新干航电枢纽分公司物业服务及安全 保卫项目		保洁主管		
2021 年	新干航电枢纽分公司物业管理服务项 目		保洁主管		
2022 年	新干航电枢纽分公司物业管理服务项 目		保洁主管		

注：本表后应附身份证、职称证书、执业（职业）资格证书（如有）的扫描件或复印件、业绩证明材料等。

供 应 商：江西晒米物业管理有限公司（加盖供应商单位电子公章）

法定代表人：_____（电子签名）

或委托代理人：_____（签名）



附件 4：被否决响应的供应商名称、否决依据和原因。

序号	无效投标供应商名称	无效投标原因
1	江西猎鹰保安服务有限公司	第二信封响应函未按照采购文件规定的格式、内容填写。
2	江西中盛人力资源有限公司	1. 业绩不符采购文件规定；2. 第一信封出现响应报价内容