

江西赣州景行研学旅行营地建设项目竣工决算审计 服务招标公告

1. 招标条件

江西赣州景行研学旅行营地建设项目（以下简称“本项目”）已由赣州市兴国县发展和改革委员会备案立项，项目法人江西驿博教育科技有限公司（以下简称“本公司”），项目建设现场管理机构为江西驿博教育科技有限公司，建设资金来自各股东方注册资本金，地方政府专项扶持资金及银行贷款，资金已落实。项目已具备招标条件，现对本项目竣工决算审计服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

本项目概算总金额为 7.18 亿元，园区内总建筑面积为 98056 平方米，包含学生宿舍、军工智慧馆、交通科技馆、强国馆、图书馆、研学总部、迎宾楼、餐饮服务区等建筑以及园建工程、绿化工程、军舰基础、游乐设施设备及其他附属工程等。

2.2 标段划分及招标范围

本次招标共划分为 1 个标段（即 GZYG-SJ1 标段），招标范围及主要工作内容见下表所示：

标段	建筑面积 (平方米)	概算 (亿元)	申报决算金额 (亿元)	招标范围及主要工作内容
GZYG-SJ1	98056	7.18	6.98	江西赣州景行研学旅行营地建设项目竣工决算审计 (含工程审计和财务审计)

2.3 服务期限

自合同签订之日起至出具正式竣工决算审计报告止。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备的资质要求、业绩要求、信誉要求、人员要求、其他要求见附表 1 至附表 5。

所有参与本项目的投标人须在江西省公共资源交易集团国企阳光采购服务平台 (<https://jxgg.tabe.cn/>) 注册, 方可参加本项目投标; 未注册的投标人将无法参与本项目招标活动。

3.2 本次招标项目 接受 联合体投标。

联合体投标的, 应满足下列要求:

3.2.1 联合体所有成员数量不得超过 2 家;

3.2.2 联合体牵头人资质应符合“附表 1: 资格审查条件 (资质最低要求)”中联合体牵头人的相关资质要求;

3.2.3 联合体投标人应同时符合交通运输部《公路工程标准施工监理招标文件》(2018 年版) 第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定。

3.3 投标人 (以联合体形式投标的, 指联合体成员各方) 以法人或非法人组织的分支机构名义投标的, 必须获得其所属法人或非法人组织的唯一授权 (授权书格式见附表 6), 法人或非法人组织的分支机构与其所属法人或非法人组织不得同时参与本项目投标。

3.4 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位, 不得参加投标。单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标, 否则, 相关投标均无效。

3.5 在“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单的投标人, 不得参加投标。

3.6 在国家企业信用信息公示系统 (<https://www.gsxt.gov.cn/>) 中被列入严重违法失信企业名单的投标人, 不得参加投标。

3.7 已为本项目提供全过程跟踪审计服务的潜在投标人, 不得参加本次投标。



4. 招标文件的获取

4.1 投标参与（报名）方式：登录江西省公共资源交易集团国企阳光采购服务平台参与。

4.2 招标文件领取，请于 2024 年 3 月 4 日至 2024 年 3 月 26 日（北京时间，下同）登录江西省公共资源交易集团国企阳光采购服务平台注册成功后下载，网址为：<https://jxgg.tabe.cn>。注册需按照系统要求提供营业执照（三证合一）原件复印件或复印件加盖公章，并附联系人及联系方式。

5. 投标文件的递交及相关事宜

5.1 本项目采用线下开评标方式进行。

5.2 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 3 月 26 日 10 时 00 分，地点为江西省公共资源交易中心（江西省南昌市青山湖区高新区紫阳大道 3088 号泰豪科技广场二楼）第 8 号开标室。请投标人于投标截止时间当日 09 时 30 分至 10 时 00 分由投标人法定代表人或委托代理人将投标文件面交招标人。逾期送达的、未送达指定地点的或不按招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

5.3 投标人必须在阳光采购平台上提交保证金，并在阳光采购平台上报价（投标文件不强制要求上传），完成以上两步骤后才能进入线下开评标阶段，否则无法进入开评标阶段，视为无效投标。线上报价仅为满足交易系统相关要求，不作为评审依据，投标人的投标报价以开标现场所递交的纸质文件中的投标函文字报价为准。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://cebpubservice.cn>）、江西省公共资源交易集团国企阳光采购服务平台（<https://jxgg.tabe.cn>）、江西省



国有企业采购交易服务平台 (<http://new.jxgzwtb.com/>)、江西省交通投资集团有限责任公司 (<http://www.jxgsgl.com>)、江西畅行高速公路服务区开发经营有限公司网 (<https://www.jxgsgl.com/cxgs/Index.shtml>) 等网站发布, 招标文件的关键内容同时在上述网站公开。

7. 联系方式

招标人: 江西畅行高速公路服务区开发经营有限公司

地址: 江西省南昌市红谷滩区风顺东街 666 号

邮政编码: 330038

联系人: 詹先生

电话: 0791-86151071

招标代理机构: 江西交投嘉特信招标咨询有限公司

地址: 江西省南昌市红谷滩区洪州大道西 999 号

邮政编码: 330013

联系人: 周先生

电话: 0791-86668255

电子邮件: jxjtxzb1688@163.com

江西省公共资源交易集团国企阳光采购服务平台咨询电话: **0791-88861701**

2024年3月4日

附表 1: 资格审查条件 (资质最低要求)

标段	企业资质等级要求
GZYYX-S J1	<p>投标人以非联合体形式投标的, 须满足: 具备有效的营业执照和会计师事务所执业证书。</p> <p>投标人以联合体形式投标的, 须满足: 联合体牵头人: 具备有效的营业执照; 联合体成员: 具备有效的营业执照和会计师事务所执业证书。</p>

附表 2: 资格审查条件 (业绩最低要求)

标段	业绩要求
GZYYX-SJ1	<p>投标人以非联合体形式投标的, 须满足:</p> <p>①近 5 年(2019 年 1 月 1 日至招标公告发布前一日, 下同)承担过一个合同范围对应的项目投资额为 4 亿元及以上或单项服务合同总建筑面积 7 万平方米及以上的房建工程项目全过程跟踪审计或竣工决算审计业绩 (含工程内容)。</p> <p>②近 5 年承担过一个合同范围对应的项目投资额为 4 亿元及以上项目全过程跟踪审计或竣工决算审计业绩 (含财务内容)。</p> <p>投标人以联合体形式投标的, 须满足:</p> <p>①联合体牵头人: 近 5 年承担过一个合同范围对应的项目投资额为 4 亿元及以上或单项服务合同建筑面积 7 万平方米及以上的房建工程项目全过程跟踪审计或竣工决算审计业绩 (含工程内容)。</p> <p>②联合体成员: 近 5 年承担过一个合同范围对应的项目投资额为 4 亿元及以上项目全过程跟踪审计或竣工决算审计业绩 (含财务内容)。</p> <p>注: 投标人同一业绩分别满足业绩要求①②的, 予以认可。</p>



附表 3： 资格审查条件（信誉最低要求）

标段	信誉要求
GZYYX-SJ1	<p>投标人应同时满足下列要求（联合体投标的，指联合体各方应同时满足下列要求）：</p> <p>①未被江西省交通运输厅及其上级单位取消在江西省内的投标资格或禁止进入江西省公路建设市场且处于有效期内。</p> <p>②未被责令停业、暂扣或吊销执照，或吊销资质证书。</p> <p>③未存在进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。</p> <p>④未在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/）中被列入严重违法失信企业名单。</p> <p>⑤未在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中被列入失信被执行人名单；</p> <p>⑥投标人、投标人的法定代表人或负责人、委托代理人、工程审计负责人和财务审计负责人近 3 年内（指 2021 年 1 月 1 日至招标公告发布前一日，下同）无行贿犯罪行为。</p>

附表 4: 资格审查条件 (主要人员最低要求)

标段	人员	数量	资格要求
GZYYX-SJ1	工程审计 负责人	1	具有一级造价工程师执业资格证书, 同时具有副高级工程师及以上职称, 5 年及以上工程审计工作经验, 担任过一个合同范围对应的项目投资额为 4 亿元及以上或单项服务合同建筑面积 7 万平方米及以上房建工程项目全过程跟踪审计或竣工决算审计的工程审计负责人。
	财务审计 负责人	1	具有注册会计师执业资格证书, 同时具有副高级会计师职称, 5 年及以上审计工作经验。

工
律
司

附表 5: 资格审查条件 (其他要求)

标段	其他要求
GZYYX-SJ1	无

附表 6： 法人或非法人组织对所属分支机构的授权书（如有）

法人或非法人组织对所属分支机构的授权书

本人_____（姓名）系_____（法人或非法人组织名称）的法定代表人或负责人，授权我方所属分支机构_____（投标人名称）参与江西驿博教育科技有限公司赣州景行研学旅行营地建设项目竣工决算审计服务投标活动，该分支机构为我方唯一被授权参与该项目投标活动的机构。

授权期限：自本授权书签署之日起至投标有效期满。

投标人所属法人或非法人组织：_____（盖单位章）

_____年 _____月 _____日

注：法人或非法人组织对所属分支机构的授权书彩色扫描件放入投标文件第七章投标文件格式商务及技术文件“七.其他资料（如有）”中，待投标人中标后提交授权书原件。

