

# 水岩养护基地场站建设工程施工招标公告

## 1. 招标条件

水岩养护基地场站建设工程（项目名称）（以下简称“本项目”）已由《路网运营公司关于吉安西管理中心 2023 年工程养护计划的批复》（赣交投路网工程字（2023）35 号）批准建设，施工图设计已由江西省交通投资集团有限责任公司路网运营公司以《关于吉安西管理中心水岩养护基地场站建设工程施工图设计及预算的批复》（赣交投路网工程字（2023）124 号）批准，项目业主为江西省交通投资集团有限责任公司吉安西管理中心，建设资金来自项目业主自筹，项目出资比例为 100%（出资比例），招标人为江西省交通投资集团有限责任公司吉安西管理中心。项目已具备招标条件，现对本项目的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 项目概况

根据集团十四五高速公路养护基地布局，依托遂川至大余高速公路遂川至上犹段主体土建工程 A 标段施工总承包项目，遵循“安全第一、因地制宜、永临结合、绿色环保”的原则，在上犹县水岩乡水岩互通旁设置永临结合综合场站。场站选址在上犹县水岩乡爱联村，位于遂大高速水岩互通主线 K237+400~K238+100 右侧 5~20 米外，呈条形布置，毗邻水岩互通收费站，距 G220 约 3.8 公里，交通较为便利。

### 2.2 技术标准

本项目驻地建筑设施标准：房建工程结构设计使用年限为 50 年，六度抗震设防烈度，建筑结构安全等级设计为二级。多层建筑地基基础设计为丙级，建筑耐火等级为二级，所有建筑均为框架结构，建筑基础分别为独立基础或桩基，工程防水类别为甲类，防水等级为一级。

### 2.3 招标范围及标段划分

本次招标范围为驻地建设一栋办公楼（3 层）、一栋宿舍楼（2 层）和一栋食堂（2 层），一栋门卫室（1 层），框架结构，总建筑面积 3499.38 m<sup>2</sup>。

本次招标划设 1 个标段，即 ZD 标段，其主要工程数量表详见附表一所示。

### 2.4 计划工期

本项目工程计划开工时间为 2024 年 1 月，工期 5 个月，保修期 60 个月（其中包含缺陷责任期 24 个月）。

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备的资质要求、财务要求、业绩要求、信誉要求、人员要求、其他要求见附表二至七，并具备相应的施工能力。

所有参与本项目的投标人须在江西省公共资源交易平台电子交易系统中开设账户，且添加身份类型“其他类型（投标人）”，否则，将无法参与本项目投标。

3.2 本次招标 不接受 联合体投标。

3.3 投标人在本次招标项目中最多可投 1 个标段，且最多允许中 1 个标段。

3.4 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（即关联企业组），不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，否则，相关投标均无效。

3.5 在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn>）中被列入失信被执行人名单的投标人，不得参加投标。

3.6 在国家企业信用信息公示系统（<https://www.gsxt.gov.cn>）中被列入严重违法失信企业名单的投标人，不得参加投标。

3.7 江西省交通运输厅发布的 2022 年度公路高速公路施工和设计企业信用信用评价结果中 房建 序列为本次招标使用的信用等级（以下简称“信用等级”，除特别说明外均为此含义）。信用等级为 D 级的投标人不具有投标资格；2022 年度未被评价的投标人，其信用等级按 B 级对待。

### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 12 月 7 日至 2023 年 12 月 28 日（北京时间，下同）使用 CA 数字证书登录江西省公共资源交易平台电子交易系统（<https://www.jxsggzy.cn>）（以下简称“交易系统”），以“其他类型（投标人）”身份进入，在“交通非自动评审”业务管理模块中下载招标文件和相关资料。

4.2 用户类型获取方式及系统操作请参阅江西省公共资源交易平台（<https://www.jxsggzy.cn>）首页“通知公告”栏中的《江西省交通运输厅关于优化提升

交通项目招投标工作效能的通知》（赣交建管字〔2020〕20号）、《省公共资源交易中心关于不见面开标系统启用注意事项的通知》。

## 5.投标文件的递交

5.1 招标人将 不组织 进行工程现场踏勘和召开投标预备会。

5.2 投标文件应为加密的、交易系统可识别格式的投标文件。投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023年12月28日9时30分，投标人应于投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录交易系统，将加密的投标文件上传，投标文件到达交易系统的时间即为投标文件递交时间。逾期未完成上传或未按时到达交易系统或未按规定加密或未采用交易系统可识别格式的投标文件，交易系统将予以拒收。

5.3 本次招标采用不见面形式进行开标，投标人无需到开标现场参与本次开标活动。投标人应在投标截止时间前进入江西省公共资源交易系统不见面开标大厅。不见面开标操作手册，请投标人至“江西省公共资源交易平台-服务指南-投标单位-操作手册”中下载。

## 6.发布公告的媒介

6.1 本次招标公告同时在江西省公共资源交易平台（<https://www.jxsggzy.cn>）、江西省交通运输厅（<http://jt.jiangxi.gov.cn>）、江西省国有企业采购交易服务平台（<http://new.jxgzwtb.com>）、江西省交通投资集团有限责任公司（<https://www.jxgsgl.com>）和江西省交通投资集团有限责任公司吉安西管理中心（<http://116.62.238.221/>）等网站发布，招标文件的关键内容同时在上述网站公开。

## 7.联系方式

招 标 人：江西省交通投资集团有限责任公司吉安西管理中心

地 址：江西省吉安市吉州区兴桥镇吉安南收费所院内

联 系 人：郭工

电 话：0791-86132613

招标代理机构：江西交投嘉特信招标咨询有限公司

地 址：江西省南昌市红谷滩区洪州大道西 999 号

邮政编码：330000

联 系 人：夏先生

电 话：0791-86668255

电子邮件：[jxjtxzb1688@163.com](mailto:jxjtxzb1688@163.com)



交易系统软件服务商名称：国泰新点软件股份有限公司

客服联系电话：400-998-0000



2023 年 12 月 7 日

附表一 主要工程数量表

| 标段 | 建筑名称 | 建筑层数 | 建筑高度<br>(m) | 占地面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 备注 |
|----|------|------|-------------|---------------------------|---------------------------|----|
| ZD | 办公楼  | 3    | 11.25       | 634.48                    | 1709.84                   |    |
|    | 宿舍楼  | 2    | 7.05        | 525.60                    | 1093.90                   |    |
|    | 食 堂  | 2    | 7.5         | 317.44                    | 673.88                    |    |
|    | 门卫室  | 1    | 3.6         | 21.76                     | 21.76                     |    |
|    | 合计   |      |             |                           | 3499.38                   |    |

注：具体工程量以工程量清单为准。

附表二 资格审查条件（资质最低要求）

| 施工企业资质等级要求                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>投标人必须同时具备以下资质：</p> <p>①具备独立法人资格，持有有效的营业执照和安全生产许可证；</p> <p>②具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级资质。</p> |

附表三 资格审查条件（财务最低要求）

| 财 务 要 求 |
|---------|
| 无。      |

附表四 资格审查条件（业绩最低要求）

| 业 绩 要 求 |
|---------|
| 无。      |

附表五 资格审查条件（信誉最低要求）

| 信 誉 要 求                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>①未被江西省交通运输厅及其上级单位取消在江西省内的投标资格或禁止进入江西省公路建设市场且处于有效期内。</p> <p>②最近 3 年（指 2020 年 1 月 1 日至发布招标公告前一日，下同）内工程施工中不存在重、特大工程质量事故或重、特大安全事故的情况。</p> <p>③在江西省交通运输厅发布的 2022 年度高速公路施工和设计企业信用评价结果中未被评为 D 级。</p> <p>注：投标人信誉应同时符合交通运输部《公路工程标准施工招标文件》（2018 年版·第一册）第二章“投标人须知”第 1.4.4 项的规定。</p> |



附表六 资格审查条件（项目经理和项目总工资格要求）

| 人 员  | 数量 | 资 格 要 求                                            | 在岗要求                                          |
|------|----|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 项目经理 | 1  | 具备中级职称；建筑工程专业二级注册建造师；持有安全生产考核合格“B”类证书；年龄 55 周岁及以下。 | 无在岗项目（指目前未在其他项目上任职，或虽在其他项目上任职但本项目中标后能够从该项目撤离） |
| 项目总工 | 1  | 具备副高级职称；持有安全生产考核合格“B”类证书；年龄 55 周岁及以下。              |                                               |

附表七 其他要求

| 其 他 要 求 |
|---------|
| 无。      |